ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA			
ITEM	NP-1	DEMOLICIONES EN CONCRETO REFORZADO, DESMANTELAMIENTO DE INSTALCIONES ELECTRICAS, INSTALACIONES HIDRAULICAS DE AGUA Y COMBUSTIBLE, DESMONTE DE TANQUES METALICOS, APARATOS SANITARIOS, PUERTAS Y VENTANAS	**UNIDAD**	GLOBAL

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 5.247.812,73	5%	$ 262.390,64	
Andamio Multidireccional	DIA	$ 30.383,00	22,34	$ 678.787,14	
Compresor dos martillos	Hora	$ 150.000,00	16,00	$ 2.400.000,00	
Almadana 12 LB	UND	$ 170.000,00	0,746	$ 126.820,00	
				SUBTOTAL	$ 3.467.997,78

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
				SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
				0,100536193	SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
1. DEMOLICION DE ESTRUCTURAS Y BASES DE CONCRETO: 7,46 m3						
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	$ 196.940,39	0,10	$ 1.958.900,43	
2. DESMONTE DE TABLEROS ELECTRICOS DE DISTINTAS MEDIDAS (INCLUYE CABLEADO, BREAKERS Y APARATOS ELECTRICOS): 7 UNIDA						
Mano de Obra (BB)	$ 140.360	154,34%	$ 216.634,43	0,17	$ 1.263.700,85	
3. DESMONTE DE TUBERIAS HIDRÁULICAS Y DE COMBUSTIBLE: 82,95 ML						
Mano de Obra (AA)	$ 127.600,00	154,34%	$ 196.940,39	0,21	$ 930.837,92	
4. DESMONTE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO: 2 UNIDADES						
Mano de Obra (AA)	$ 127.600,00	154,34%	$ 196.940,39	1,00	$ 196.940,39	
5. DESMONTE E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS: 2 UNIDADES						
Mano de Obra (AA)	$ 127.600,00	154,34%	$ 196.940,39	2,3	$ 85.626,26	
6. DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS INCLUYE MARCOS: 30,04 M2						
Mano de Obra (AA)	$ 127.600,00	154,34%	$ 196.940,39	0,32	$ 621.437,96	
7. DESMONTE DE LUMINARIAS DE SOBREPONER 2x48: 17 UNIDADES						
Mano de Obra (BB)	$ 140.360,00	154,34%	$ 216.634,43	1,138	$ 190.368,92	
					SUBTOTAL	$ 5.247.812,73

TOTAL $ 8.715.810,51

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA			
ITEM	NP-2	RASPADO DE PLACA CUBIERTA	UNIDAD	m2

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Herramienta menor	Gl	$ 6.713,88	5%	$ 335,69
Andamio Multidireccional	DIA	$ 30.383,00	6,78	$ 4.484,25

SUBTOTAL $ 4.819,94

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO

SUBTOTAL $ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO

SUBTOTAL $ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	$ 196.940,39	29,33	$ 6.713,88

SUBTOTAL $ 6.713,88

TOTAL $ 11.533,82

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA			
ITEM	NP-3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMOS EN ACRILICO MACIZO	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
				SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
DOMOS EN ACRILICO EN ORIGINAL EN ESTRUCTURA METALICA SEGÚN DISEÑO Y MEDIDAS	UND	$ 546.218	1	$ 546.218,00	
				SUBTOTAL	$ 546.218,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	$ 196.940,39	1,91	$ 103.290,42	
					SUBTOTAL	$ 103.290,42

TOTAL	$	649.508,42

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA			
ITEM	NP-4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LAMINA	UNIDAD	m2

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Herramienta menor	Gl	$ 57.719,30	5%	$ 2.885,97
Equipo de Soldadura	DIA	$ 100.000,00	15	$ 6.666,67
Andamio Multireccional	DIA	$ 30.383,00	2,83	$ 10.737,89

SUBTOTAL	$ 20.290,52

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO
Lámina Cold Rolled Cal. 18 1,22 x 2,44	Und	$ 119.274,00	2,36	$ 281.323,08
Anticorrosivo	Gl	$ 65.900,00	1,49	$ 98.100,00
Soldadura Eléctrica	Kg	$ 13.980,00	0,05	$ 699,00
Vidrio Incoloro 4 mm	m2	$ 60.715,00	0,397	$ 24.093,79
Thiner	Gln	$ 38.100,00	0,05	$ 1.905,00
				$ 406.120,87

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO

SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Mano de Obra (DD)	$ 153.120,00	154,34%	$ 236.328,47	4,09	$ 57.719,30

SUBTOTAL	$ 57.719,30
TOTAL	$ 484.130,69

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA			
ITEM	NP-5	REHABILITACIÓN GENERAL PLACA DE PISO	**UNIDAD**	m2

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 6.788,90	5%	$ 339,45	
				SUBTOTAL	$ 339,45

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
Concreto 3000 PSI	M3	$ 533.094,00	0,065	$ 34.651,11	
					$ 34.651,11

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	$ 196.940,39	29,01	$ 6.788,90	
					SUBTOTAL	$ 6.788,90

TOTAL	$	41.779,46

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACION ELECTRICA			
ITEM	NP-6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA CONCRETO 3000 PSI PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO (0,95 m X 0,97 m X 0,10 m) INCLUYE ACERO DE REFUERZO	**UNIDAD**	UND

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 49.276,16	5%	$ 2.463,81	
				SUBTOTAL	$ 2.463,81

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
Concreto 3000 PSI	M3	$ 533.094,00	0,1	$ 53.309,40	
Acero de refuerzo 1/2" PDR 60	Kg	$ 4.600,00	12	$ 55.200,00	
					$ 108.509,40

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	$ 196.940,39	4,00	$ 49.276,16	
					SUBTOTAL	$ 49.276,16

TOTAL	$	160.249,37

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA			
ITEM	NP-7	LINEA DE VIDA LINEA DE VIDA EN CUERDA POLIESTER 16 mm Y ANCLAJES EN ACERO DE REFUERZO DE 3/8" PDR 60	**UNIDAD**	ml

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Herramienta menor	Gl	$ 2.661,36	5%	$ 133,07
Taladro Percutor	Hr	$ 3.000,00	9,25	$ 324,32

SUBTOTAL $ 457,39

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO
Acero de refuerzo 5/8" PDR: 60	Kg	$ 4.639,18	0,56	$ 2.576,72
Sika anchorfix	Tub	$ 125.000,00	0,01	$ 625,00
Alambre negro No. 18	Kg	$ 5.500,00	0,01	$ 55,00
Cuerda Poliester 16 mm	ml	$ 8.550,00	1,01	$ 8.635,50
Epóxico para anclaje	Tub	$ 116.950,00	0,01	$ 1.580,41
Grasa Lubricante multiusos	Lt	$ 99.214,66	0,01	$ 992,15

SUBTOTAL $ 14.464,77

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO

SUBTOTAL $ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	$ 196.940,39	74,00	$ 2.661,36

SUBTOTAL $ 2.661,36

TOTAL $ 17.583,52

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA			
ITEM	NP-8	SALIDAS ELECTRICAS (INCLUYE TUBO EMT 3/4¨, CABLE Y ACCESORIOS)	**UNIDAD**	UND

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Herramienta menor	Gl	$ 36.105,74	5%	$ 1.805,29
Andamio Multireccional	DIA	$ 30.383,00	0,25	$ 7.595,75

SUBTOTAL $ 9.401,04

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO
TUBO MT 3/4 x 6 m	UND	$ 26.900,00	0,91	$ 24.479,00
ALAMBRE COBRE THW 12 AWG x 100 m	UND	$ 382.608,15	0,17	$ 65.043,39
CAJA 5800 CON SALIDA 3/4" METÁLICA	UND	$ 12.300,00	1	$ 12.300,00
APARATO ELECTRICO (TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR) - LINEA ECONÓMICA	UND	$ 11.900,00	1	$ 11.900,00
BREAKER 20 A	UND	$ 17.900,00	0,067	$ 1.193,33
TABLERO BIFASICO 6 CIRCUITOS	UND	$ 64.900,00	0,033	$ 2.163,33
ACCESORIOS (CODOS, PRENSA, TERMINALES, UNIONES)	UND	$ 1.800,00	9	$ 16.200,00

SUBTOTAL $ 133.279,05

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO

SUBTOTAL $ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Mano de Obra (BB)	$ 140.360	154,34%	$ 216.634,43	6,00	$ 36.105,74

SUBTOTAL $ 36.105,74

TOTAL $ 178.785,83

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 2 - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA			
ITEM	NP-9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS	**UNIDAD**	m2

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 55.852,65	5%	$ 2.792,63	
Equipo de Soldadura	DIA	$ 100.000,00	4,23	$ 23.633,48	
			SUBTOTAL		$ 26.426,12

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
Lámina Cold Rolled Cal. 18 1,22 x 2,44	UND	$ 119.274,00	5,36	$ 639.308,64	
Soldadura Eléctrica	Kg	$ 13.980,00	0,05	$ 699,00	
Anticorrosivo	Gln	$ 38.100,00	0,05	$ 1.905,00	
Esmalte Sintetico Mate	Gln	$ 96.500,00	0,12	$ 11.580,00	
					$ 653.492,64

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (DD)	$ 153.120,00	154,34%	$ 236.328,47	4,23	$ 55.852,65	
					SUBTOTAL	$ 55.852,65

TOTAL	$	735.771,41

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 3			
ITEM	NP-10	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO PVC 9 mm (INCLUYE PERFILERIA PARA ESTRUCTURA)	**UNIDAD**	m2

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 36.482,95	5%	$ 1.824,15	
Andamio multidireccional	DIA	$ 30.383,00	42,81	$ 709,78	
				SUBTOTAL	$ 2.533,93

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
Lámina PVC e= 9mm	m2	$ 16.798,57	1	$ 16.798,57	
Omega 0.40 mm x 2.44 m	UND	$ 5.450,00	0,81	$ 4.414,50	
Vigueta 0.40 mm x 2.44 m	UND	$ 5.450,00	0,56	$ 3.052,00	
Ángulo 2.50 cm x 2.50 cm 0.40 mm x 2.44 m	UND	$ 3.250,00	0,42	$ 1.365,00	
Accesorios Cielo Raso	GL	$ 5.000,00	1	$ 5.000,00	
Cornisa PVC	ml	$ 4.448,28	1,38	$ 6.138,63	
					$ 36.768,70

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (DD)	$ 153.120,00	154,34%	$ 236.328,47	6,48	$ 36.482,95	
					SUBTOTAL	$ 36.482,95

TOTAL	$	75.785,58

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 3			
ITEM	NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL INSTITUCIONAL	**UNIDAD**	UND

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 35.807,34	5%	$ 1.790,37	
				SUBTOTAL	$ 1.790,37

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
ORINAL INSTITUCIONAL	UN	$ 279.370,07	1	$ 279.370,07	
CEMENTO BLANCO	KG	$ 1.445,00	0,6	$ 867,00	
					$ 280.237,07

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	ORNAL TOTA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	$ 196.940,39	5,50	$ 35.807,34	
					SUBTOTAL	$ 35.807,34

TOTAL	$	317.834,78

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 3			
ITEM	NP-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA EN CERAMICA h=10cm	**UNIDAD**	ml

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 11.347,40	5%	$ 567,37	
				SUBTOTAL	$ 567,37

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
PEGACOR GRIS	KG	$ 1.360,00	0,42	$ 571,20	
CERÁMICA PISO KENDAL LIGHT 31x60	m2	$ 37.300,00	0,105	$ 3.916,50	
CRUCETA PLÁSTICA	UND	$ 32,00	1,6	$ 51,20	
BOQUILLA BLANCA	LB	$ 6.465,00	0,01	$ 64,65	
AGUA	LT	$ 100,00	0,17	$ 17,00	
					$ 4.620,55

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	ORNAL TOTA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	$ 196.940,39	17,36	$ 11.347,40	
					SUBTOTAL	$ 11.347,40

TOTAL	$	16.535,32

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 3			
ITEM	NP-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC RD - 21 D=1/2" - 1" PARA PUNTO HIDRÁULICO (INCLUYE ACCESORIOS)	**UNIDAD**	ml

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 21.414,08	5%	$ 1.070,70	
			SUBTOTAL		$ 1.070,70

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
TUBERÍA PRESIÓN PVC 1/2" RD:21	ml	$ 3.380,00	1,05	$ 3.549,00	
TUBERÍA PRESIÓN PVC 1" RD:21	ml	$ 4.816,67	0,32	$ 1.541,33	
ADAPTADOR PVC 1/2"	UND	$ 550,00	0,347	$ 190,67	
VALVULA REGISTRO 1/2"	UND	$ 19.300,00	0,11	$ 2.058,67	
VALVULA REGISTRO 1"	UND	$ 64.900,00	0,03	$ 1.730,67	
ACCESORIOS 1/2"	UND	$ 1.900,00	0,43	$ 810,67	
LIMPIADOR PVC 1/4 GLN	UND	$ 60.000,00	0,1	$ 6.000,00	
SOLDADURA PVC 1/4 GLN	UND	$ 125.000,00	0,1	$ 12.500,00	$ 28.381,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
				SUBTOTAL		$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	RNAL TOT	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (AA)	$ 127.600	154,34%	#########	9,20	$ 21.414,08	
				SUBTOTAL		$ 21.414,08

TOTAL	$	50.865,79

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 3			
ITEM	NP-14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED REDONDO 18 W /100 - 240 V - LUZ DIA 6500 K	**UNIDAD**	UND

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 24.280,32	5%	$ 1.214,02	
Andamio Multidireccional	DIA	$ 30.383,00	2,28	$ 13.333,33	
				SUBTOTAL	$ 14.547,35

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
LAMPARA TIPO PANEL LED REDONDO 18 W /100 - 240 V - LUZ DIA 6500 K (Diametro=0,22 m)	UND	$ 27.000,00	1	$ 27.000,00	
					$ 27.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (BB)	$ 140.360	154,34%	$ 216.634,43	8,92	$ 24.280,32	
					SUBTOTAL	$ 24.280,32

TOTAL	$	65.827,67

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 3			
ITEM	NP-15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 6mm	**UNIDAD**	m2

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Herramienta menor	Gl	$ 16.113,31	5%	$ 805,67	
Andamio Multidireccional	DIA	$ 30.383,00	7,04	$ 4.313,31	
			SUBTOTAL		$ 5.118,98

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO	
TORN AUTOPE .3/4x .3/16	UN	$ 500,00	1	$ 500,00	
REMATE U 6X2010MM POLICARB	UN	$ 3.300,00	0,15	$ 495,00	
CINTA ALUMINIO INDUSTRIAL X 25m	UN	$ 62.900,00	0,03	$ 1.887,00	
LAMINA POLICARBONATO 6MM	M2	$ 71.564,17	1,05	$ 75.142,38	
SILICONA TRANSPARENT.11 OZ	UN	$ 31.900,00	0,01	$ 319,00	
					$ 78.343,38

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO	
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO	
Mano de Obra (DD)	$ 153.120,00	154,34%	$ 236.328,47	14,67	$ 16.113,31	
					SUBTOTAL	$ 16.113,31

TOTAL	$	99.575,66

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	NO PREVISTOS BLOQUE 3			
ITEM	NP-16	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES	**UNIDAD**	UND

I. EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Herramienta menor	Gl	$ 3.938,81	5%	$ 196,94
			SUBTOTAL	$ 196,94

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR-UNITARIO
INTERRUPTOR	UND	$ 8.900,00	0,5	$ 4.450,00
TOMACORRIENTE DOBLE	UND	$ 11.900,00	0,5	$ 5.950,00
				$ 10.400,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. PESO O CANTIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR-UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR-UNITARIO
Mano de Obra (BB)	$ 140.360	154,34%	$ 216.634,43	55,00	$ 3.938,81
				SUBTOTAL	$ 3.938,81

TOTAL	$	14.535,75

EL CONTRATISTA:

CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

JAIRO INOCENCIO GALVIS
DIRECTOR DE OBRA
UT LABORATORIO BOGOTÁ 2023

EL INTERVENTOR:

JUAN CARLOS ANTOLINEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET

WALDO JESUS ORTIZ ROMERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO ADVOCATORUM - CIARQUELET